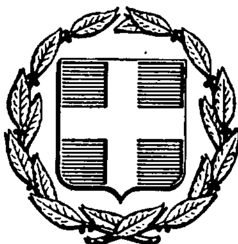


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 237

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μοσιά του Ν. Κορινθίας 1
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μεσινό του Ν. Κορινθίας 2
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μάννα του Ν. Κορινθίας 3
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μάτι, Αμυγδαλιά και Αχλαδιά του Ν. Κορινθίας 4
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λαλιώτη του Ν. Κορινθίας 5
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κορφιώτισσα του Ν. Κορινθίας 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7778 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μοσιά του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την παρ. 5 του άρθρου 3 του Π.Δ. της 24.4.85, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μοσιάς Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Μοσιάς ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΟΡΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμός: Μοσιά

1. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Λαμπρόπουλος Δημήτρης. Ταβέρνα, Σπίτι.

2. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Λαμπρόπουλος Δημήτρης.

3. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Αρβανίτης Κώστας. (τελευταίο σπίτι ανατολικά του δρόμου).

4. Νότια άκρη μεγάλου ευκρινούς βράχου (ύψος βράχου περίπου 15 μτρ.).

5. Βόρια άκρη μεγάλου ευκρινούς βράχου (ύψος βράχου περίπου 15 μτρ.).
6. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Κληρονόμοι Γκογκάκη Νίκου.
7. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Αθανασοπούλου Φρόσω.
8. Παλιά κοινοτική βρύση.
9. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Σάλτος Ανδρέας.
10. Σημείο της κάθετης πάνω στον επαρχιακό δρόμο στο σημείο 9 απέχον από τον δρόμο 100 μτρ.
11. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 500 μτρ. με την γραμμή που ορίζουν τα σημεία 10, 11 που απέχουν 100 μτρ. από τον δρόμο.
12. Σημείο αρχής κλίσεων εδάφους στο τέλος της πεδιάδας (είναι ευκρινής).
13. Σημείο αρχής κλίσεων εδάφους στο τέλος της πεδιάδας (είναι ευκρινής).
14. Σημείο αρχής κλίσεων εδάφους στο τέλος της πεδιάδας (είναι ευκρινής).
15. Σημείο αρχής κλίσεων εδάφους στο τέλος της πεδιάδας (είναι ευκρινής).
16. Σημείο αρχής κλίσεων εδάφους στο τέλος της πεδιάδας (είναι ευκρινής).
17. Σημείο του κύκλου ακτίνας 500 μτρ. απέχον 100 μτρ. από τον επαρχιακό δρόμο.
18. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 500 μτρ. με τον επαρχιακό δρόμο (υπάρχει δίπλα κτίσμα αγνώστου ιδιοκτήτη).
19. Σημείο διακλάδωσης δρόμου του οικισμού από τον επαρχιακό δρόμο.
20. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη : Παπαγεωργίου Αλέκος.
21. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Άγνωστος στους κατοίκους.
22. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Λαμπρόπουλος Δημήτρης. (διευκόλυνση προσδιορισμού του σημείου 21).
23. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Κληρονόμοι Λυμπερόπουλου Αντώνη.
24. Κεντρικό σημείο του οικισμού.
25. Ι.Ν. Αγίου Νικολάου (προστατευόμενο μνημείο).

Συνοδεύουν την 7778/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμος. Μουσιά

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3..... Ονομασιες

Συνοδεύει την 7778/12-12-1985 απόφαση Νομάρχη
Κόρινθος 16-12-1985

Ο επιβλέπων

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
Κλ. 1:5.000	

Συνταξη.	Ελεγχος.	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 6515 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μεσινό του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 23/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μεσινό Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Μεσινό ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΟΡΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμός: Μεσινό

1. Κτίσμα στην άκρη της μάντρας ξυλουργείου.
2. Σημείο της κάθετου πάνω στον επαρχιακό δρόμο που άγεται στο σημείο 1 απέχον 100 μτρ. από τον δρόμο.
3. Σημείο του κύκλου ακτίνας 500 μτρ. απέχον 100 μτρ. από τον επαρχιακό δρόμο.
4. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 500 μτρ. με την υδραύλακα.
5. Σημείο τομής του επαρχιακού δρόμου προς Καλύβια, 60 μ. από το ρέμμα.
6. Σημείο της ευθυγραμμίας 5-7.
7. Σημείο διασταύρωση των δρόμων του οικισμού, 530 μ., από το κέντρο.
8. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 500 μτρ. με τον δρόμο του οικισμού.
9. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 500 μτρ. με την κάθετη στον επαρχιακό δρόμο στο σημείο 10.
10. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη Κουλούχης Ηλίας.
11. Σημείο της κάθετης πάνω στον δρόμο στο σημείο 10 απέχον από τον δρόμο 115 μτρ. μετρημενα πάνω στον χάρτη.
12. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη : Αϊβαλής Βασίλης.
13. Σημείο της ευθυγραμμίας που ορίζουν τα σημεία 12 και 35 απέχον από το σημείο 12 100 μρ. μετρημένα πάνω στο χάρτη.
14. Σημείο της ευθυγραμμίας που ορίζουν τα σημεία 35 και 38 απέχον από το σημείο 38 180 μτρ. μετρημένα πάνω στον χάρτη.
15. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Λύρας Τάκης. (σταύλος).
16. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Προβίδης Βασίλης.
17. Αλωνάκια αμέσως ανατολικά της οικοδομής Προβίδη Βασίλη.
18. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη. Μπουσχούτας Χρήστος.
19. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Λουρίδας Νίκος (παλιά αποθήκη).
20. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Μπουσχούτας Μιχάλης.
21. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Μπουσχούτας Νίκος.
22. Σημείο του άκρου οικοδομής Μπουσχούτα Νίκου επάνω στην υδραύλακα.
23. Σημείο της υδραύλακας και του δρόμου του οικισμού που πάει παράλληλα προς την υδραύλακα.
24. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Λαλιώτης Γιώργος.
25. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Λαλιώτης Γιώργος.
26. Σημείο διασταύρωσης δρόμων οικισμού προς το Νεκροταφείο.
27. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Άγνωστος.Η οικοδομή βρίσκεται χτισμένη στο πρανές ακριβώς κάτω από το Νεκροταφείο.
28. Μαντρότοιχος Νεκροταφείου.
29. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Άγνωστος.
30. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Άγνωστος.
31. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Άγνωστος Είναι η μοναδική οικοδομή βόρεια του δρόμου στο σημείο αυτό. (εύκολη επισήμανση).
32. Σημείο του ορίου μεταξύ δενδροχαλιέργειας καρυδιών και πουρναριών.
33. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 500 μτρ., με την κάθετη που άγεται στον επαρχιακό δρόμο από το σημείο Ι.
34. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Άγνωστος. (ξυλουργείο).
35. Δεξαμενή.
36. Ι. Ν. Αγίου Αθανασίου.
37. Κεντρικό σημείο οικισμού.
38. Σημείο διασταύρωσης δρόμων του οικισμού.

Συνοδεύουν την 6515/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμός: Μεσινό
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1 2 3 .... Ονομασίες
Συνοδεύει την 6515/12-12-1985 απόφαση Νομάρχη Κορίνθου 16-12-1985
Ο συντάξας
Άννα Αλατζάκη αρχιτέκτων-μηχ/κος
Ο Νομάρχης
Θέμης Σκουλάρης
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Αριθμός σχεδίου
Π.-1.1
Κλ. 1:5.000
Συνταξη:
Ελεγχος:
Ημερ.
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Μεσινό

Αριθ. 7706 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μάννα του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 31/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μάννα Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Μάννα ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΑΝΝΑ
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ

1. Βασίλειος Μιχαλόπουλος (οικία).
2. Νεκροταφείο.
3. Μάλεσης Χαράλαμπος (οικία).
4. Κληρονόμοι Κέφαλου Σπ. (οικία).
5. Άξων δρόμου.
6. Σταυρόπουλος Γεράσιμος (οικία).
7. Μαστρογιαννόπουλος Ηλίας (οικία).
8. Εκκλησία Αγ. Δημητρίου.
9. Δημοτικό Σχολείο.
10. Τσάτσαρης Βασίλειος (αποθήκη).

Αποθήκη Μπαστούνης Ανδρέας.
Τσάτσαρης Β.

Συνοδεύουν την 7706/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμός: Μάννα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

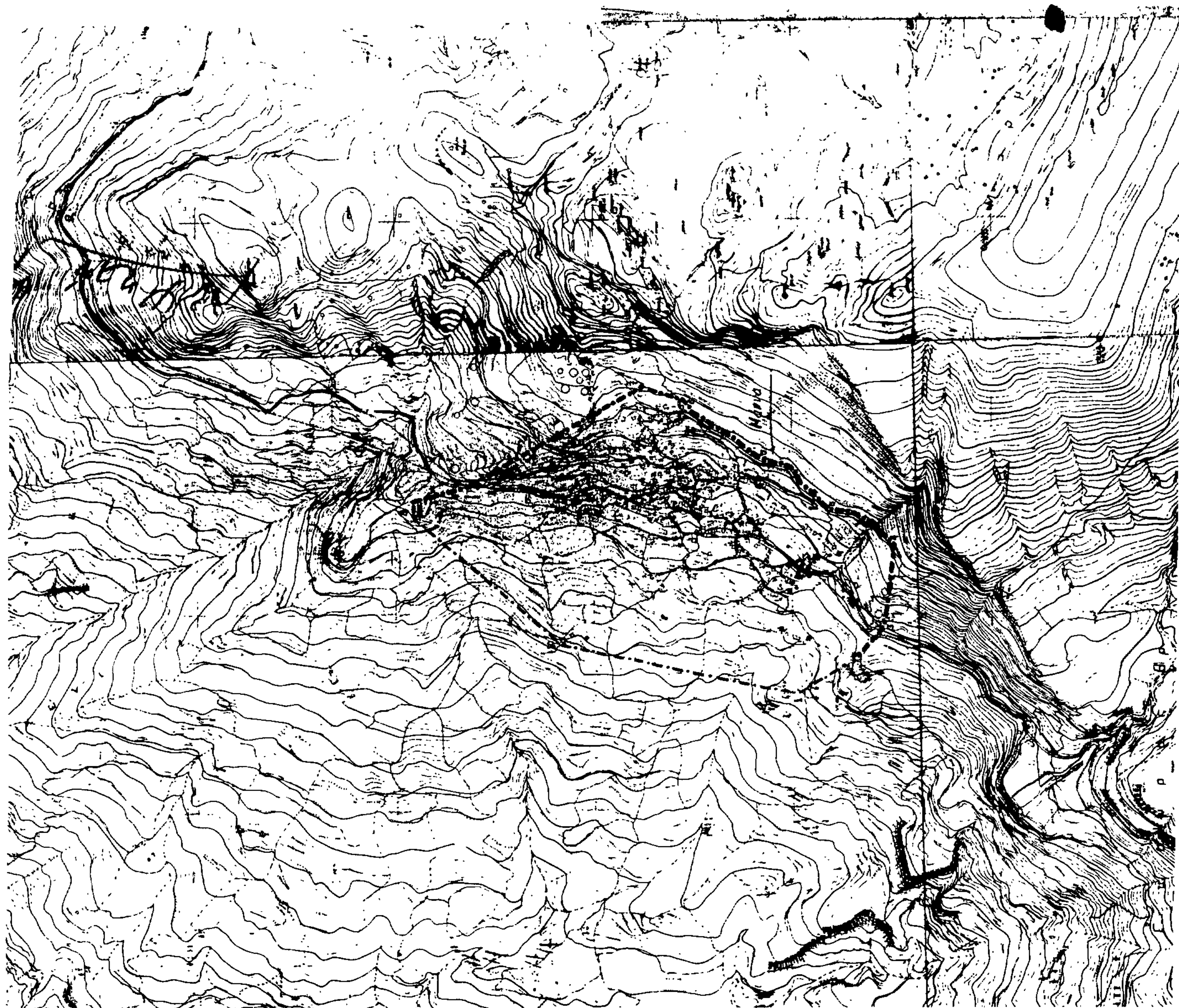
Όριο οικισμού

123.... Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Π.-1.1
Κλ. 1:5.000	Ημερ.
Συντάξη:	Έλεγχος:

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 5997 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στούς οικισμούς Μάτι, Αμυγδαλιά και Αχλαδιά του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελητητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την παρ. 5 του άρθρου 3 του Π.Δ. της 24.4.85, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Ματίου, Αμυγδαλιάς και Αχλαδιάς Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων των οικισμών Ματίου, Αμυγδαλιάς και Αχλαδιάς ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Διάταγμα της 24.4. 1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΟΡΙΩΝ — ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, Οικισμός: Αμυγδαλιά

14. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 300 μτρ. με την περιβάλλουσα της ιδιοκτησίας κληρονόμων Β. Γκορίτσα.

15. Σημείο του κύκλου ακτίνας 300 μτρ. απέχον (μήκος χορδής) 75 μτρ. από το σημείο 14.

16. Σημείο πάνω στην ευθυγραμμία που ορίζουν τα σημεία 30 και 31 απέχον 90 μτρ. από το σημείο 31.

17. Σημείο απέχον 25 μτρ. (κάθετα) από το σημείο 18.

18. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γκορίτσας Κωνσταντίνος του Αριστείδη.

19. Οικοδομή: Αγνώστου ιδιοκτήτη (αποθήκη).

20. Οικοδομή: Αγνώστου ιδιοκτήτη (αποθήκη).

21. Σημείο πάνω στην προέκταση της ευθυγραμμίας που ορίζουν τα σημεία 22 και 29 απέχον από το σημείο 22 25 μτρ. (μετρημένα πάνω στον χάρτη.

22. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γκορίτσας Οδυσέας.

23. Σημείο στην προέκταση της ευθυγραμμίας που ορίζουν τα σημεία 24, 25, 26, απέχον 290 μτρ. από το σημείο 26 (μετρημένα πάνω στον χάρτη).

24. Οικοδομή του μονοπατιού.

25. Οικοδομή του μονοπατιού.

26. Οικοδομή του μονοπατιού στο νότιο άκρο της ιδιοκτησίας Γκορίτσα Χρήστου.

27. Σημείο του μονοπατιού κύκλου ακτίνας 300 μτρ.

28. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 300 μτρ. με τον δρόμο.

29. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη :Παρδάρης Αθανάσιος του Ευάγγελου.

30. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γκορίτσας Δημήτριος του Κωνσταντίνου.

31. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γκορίτσα Γεωργία χήρα του Παναγιώτη.

32. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γκορίτσας Δημήτριος του Γεωργίου.

33. Σημείο της διασταύρωσης των δρόμων στην είσοδο του οικισμού.

34. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 300 μτρ. με την περιβάλλουσα της ιδιοκτησίας κληρονόμων Ε. Γκορίτσα.

35. Βορειότατο σημείο ιδιοκτησίας Κληρονόμων Γκορίτσα Ευσταθίου.

36. Κεντρικό σημείο του οικισμού.

Συνοδεύουν την 5997/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα — ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ
Ο Προϊστάμενος — ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΟΡΙΩΝ — ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, Οικισμός: Λόπεσι - Αχλαδιά

1. Σημείο της οδού.

2. Σημείο της οδού.

3. Σημείο της οδού.

4. Σημείο της τομής της οδού και του κύκλου ακτίνας 300 μτρ.

5. Σημείο του κύκλου ακτίνας 300 μτρ. απέχον 125 μτρ. από τον δρόμο.

6. Σημείο απέχον 20 μτρ. (μετρημένα πάνω στον χάρτη) από το σημείο ΙΙ επί της ευθυγραμμίας που ορίζουν τα σημεία ΙΙ και 12 .

7. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γκιόκας Αντώνης.

8. Σημείο απέχον 30 μτρ. από την διακλάδωση του μονοπατιού.

9. Ερείπιο: Όνομα ιδιοκτήτη: Γκιόκας Κώστας.

10. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 300 μτρ. με την ευθυγραμμία που ορίζουν τα σημεία 7 και 9.

11. Βορειότατο σημείο κτίσματος ιδιοκτησίας κληρονόμων Παπανικολάου Δημήτρη.

12. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Παπανικολάου Χαράλαμπος.

13. Κεντρικό σημείο οικισμού.

Συνοδεύουν την 5997/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα — ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ
Ο Προϊστάμενος — ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΟΡΙΩΝ — ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, Οικισμός: Γκιόζα - Μάτι

1. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Άγνωστος. Το κτίσμα ευρίσκεται πάνω στην ευθυγραμμία που ορίζουν τα σημεία 30 και 31.

2. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Άγνωστος. Κατά τον Αύγουστο του 1984» ήταν υπό κατασκευή.

3. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Τεμεντζής Δημήτρης του Γιώργου.
4. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Σερδάρης Σπύρος του Γιώργου. Κυλινδρόμυλο.
5. Σημείο τομής του φρυδιού του ρέματος με τον δρόμο. Ορίζεται και σαν τομή της ευθυγραμμίας των σημείων 4 και 32 με τον δρόμο.
6. Σημείο τομής της ευθυγραμμίας που ορίζουν τα σημεία 7 και 34 με το σοκάκι.
7. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Σερδάρης Σπύρος.
8. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γκίτζας Χαράλαμπος.
9. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Μποτσίνης Γιάννης.
10. Βόρειο άκρο οικοδομής δεξιά της κατάληξης του δρόμου.
11. Βόρειο άκρο Τυροκομείο.
12. Σημείο διασταύρωσης δρόμων.
13. Σημείο φρυδιού προς ρέμα.
14. Σημείο φρυδιού προς ρέμα.
15. Σημείο φρυδιού προς ρέμα μετά το μικρό πλάτωμα μπροστά από το σημείο 33.
16. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Νικολάου Βασίλης.
17. Σημείο στην προέκταση της ευθυγραμμίας που ορίζουν τα σημεία 15 και 16 απέχον από το σημείο 16 185 μτρ. μετρημένα πάνω στον χάρτη.
18. Σημείο του δρόμου στην αρχή του δάσους (Στην παρυφή του δάσους), στην θέση της ελαφράς καμπής.
19. Σημείο του δρόμου στην αρχή του δάσους (Στην παρυφή του δάσους).
20. Σημείο του δρόμου στην αρχή του δάσους (Στην παρυφή του δάσους).
21. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη : Τσεμεντζής Νίκος.
22. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη :Μιτσιόπουλος Χρήστος.
23. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 500 μτρ. με την ευθυγραμμία που ορίζουν τα σημεία 4, 5, 32.
24. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 500 μτρ. με την μισογάγγεια.
25. Σημείο τομής της μισάγγειας.
26. Σημείο της μισάγγειας.
27. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Σερδάρης Κώστας.
28. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Σερδάρης Κώστας.
29. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Τσεμεντζής Λεωνίδας του Αναστάση αποθήκη.
30. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Τσεμεντζής Δημήτρης του Θανάση αποθήκη.
31. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Τσεμεντζής Δημήτρης.
32. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Τσεμεντζής Παναγιώτης του Θανάση.
33. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γκόνου Θόδωρου.
34. Κεντρικό σημείο, πλατεία και εκκλησία του χωριού.

Συνοδεύουν την 5997/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα	Ο Προϊστάμενος
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ	ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμος: Γκιόζα - Κάτ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1.2 3 .. Ονομασιες

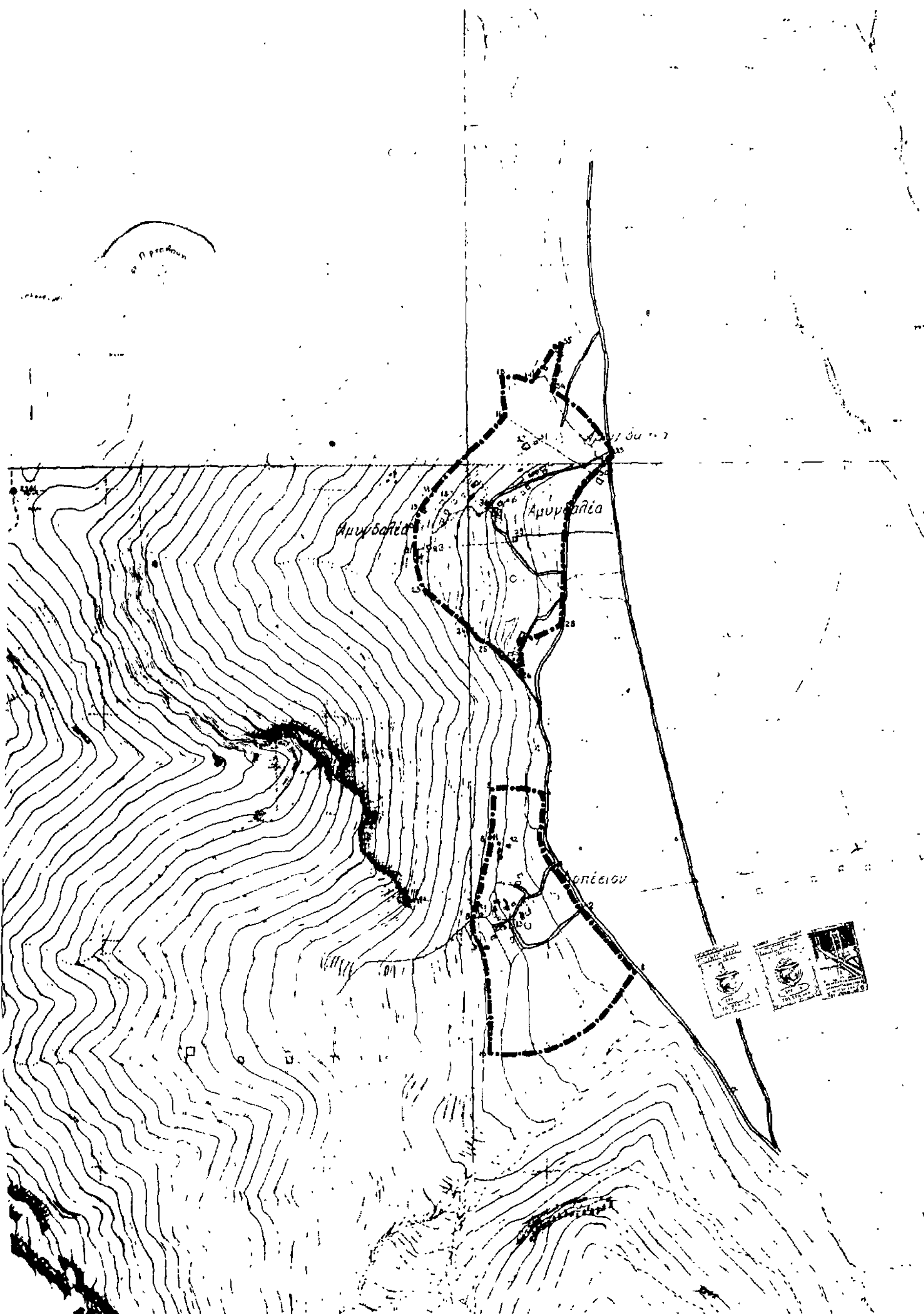
Συνοδεύει την 5994/19-12-1985 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας 16.12.1985

Ο επιβλέπων — Ο Νομάρχης

Έλενα Αλατζάκη
αρχιτέκτων-μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-11
		κλ 1:5.000
Συνταξη:	Ελεγχος	Ημερ

Υπουργείο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Οικισμος: Αμυγδαλέα - Αμυγδαλιά και Λοπεσι - Αχλαδιά

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Οριο οικισμου
- 1.2.3.... Ονομασιες

Άννα Αλατζάκη
αρχιτέκτων - μηχ/κός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	Κλ 1:5000
Συνταξη: Ελεγχος:	Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 6948 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λαλιώτη του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 31/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λαλιώτη Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Λαλιώτη ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΛΑΛΙΩΤΗΣ
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ

1. Στέρνα.
2. Αρχή «Φρύδι» ρέματος.
3. «φρύδι» ρέματος.
4. Νεκροταφείο.
5. Δρομίσκος.
6. Διασταύρωση δρομίσκων με κεντρική οδό.
7. Άξων κεντρικής οδού.
8. Διασταύρωση κεντρικής οδού με χωματόδρομο.
9. Χωματόδρομος.
10. Αρχή δάσους.
11. Παρυφές δάσους.
12. Αρχή μικρού ρέματος.
13. «Φρύδι» μικρού ρέματος.
14. Γωνία προέκτασης «φρυδιού» ρέματος με παλαιά επαρχιακή οδό.
15. Επαρχιακή οδός.
16. Άξων επαρχιακής οδού.
17. Υδατοδεξαμενή (από το 16-17 εξαιρείται όλη η δασική έκταση).

Συνοδεύουν την 6948/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμός: Λαλιώτης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1.2.3.... Ονομασίες

Συνεδρίαση των επιτροπών 12-12-1985 ...
Κόρινθος 16-12-1985
Ο Επιβλέπων
Ο Πρόεδρος

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π. 1.1

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 5325 (6)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κορφιώτισσα του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την παρ. 5 του άρθρου 3 του Π.Δ. της 24.4.85, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κορφιώτισσας Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Κορφιώτισσας ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ της 24.4.85, ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Διάταγμα της 24.4. 1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΟΡΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμός: Κορφιώτισσα

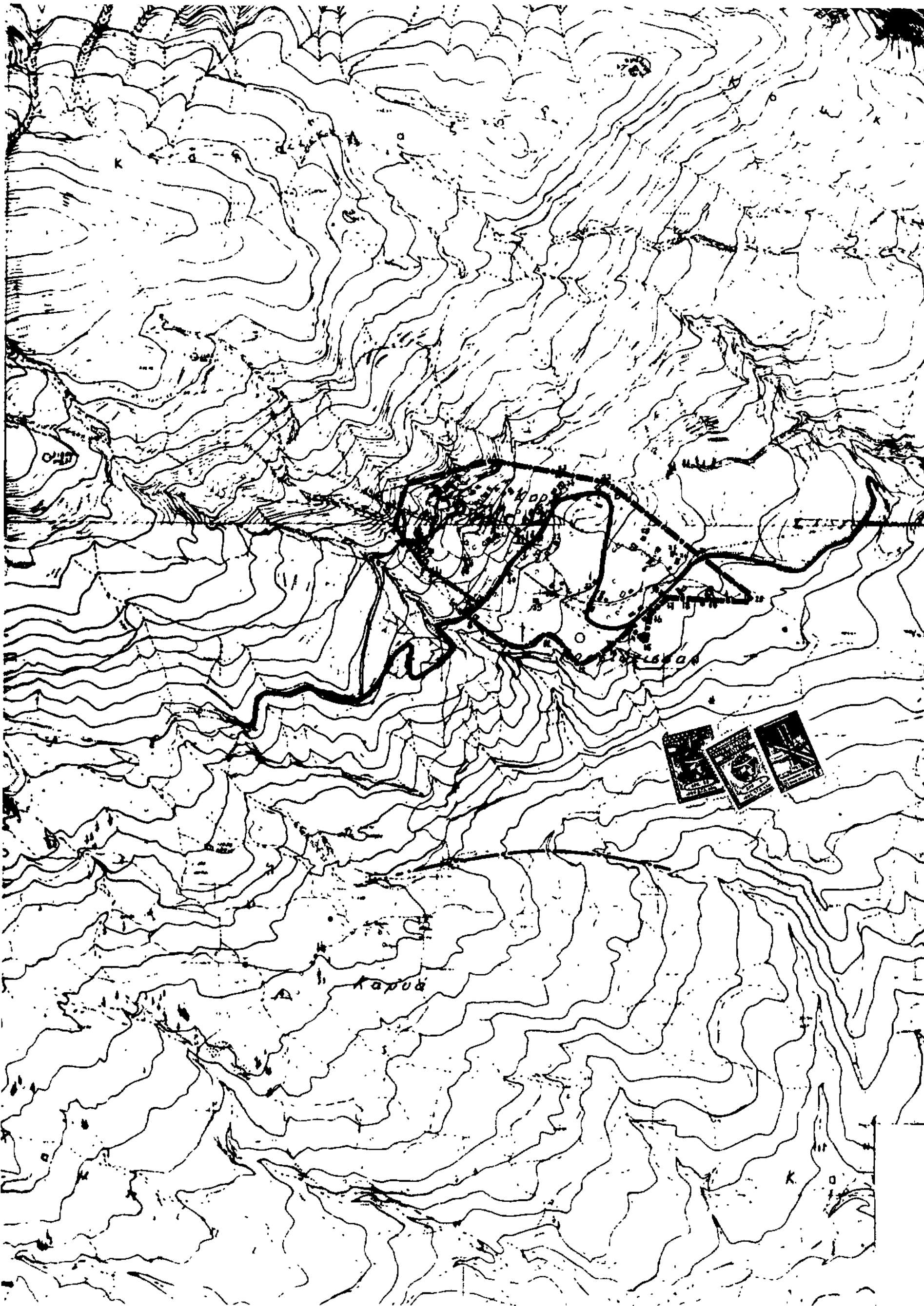
1. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γιαννόπουλος Θεόδωρος.
2. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 300 μτρ. με την ευθυγραμμία που ορίζουν τα σημεία 1 και 24.
3. Σημείο του κύκλου ακτίνας 300 μτρ.
4. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 300 μτρ. με την ευθυγραμμία που ορίζουν τα σημεία 24 και 5.
5. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Κύρκος Λεωνίδας.
6. Οικοδομή Όνομα ιδιοκτήτη: Μισίρης Νίκος.
7. Σημείο του δρόμου απέναντι από το σημείο 8.
8. Οικοδοή: Όνομα ιδιοκτήτη: Βαλυμίτης Γιάννης.
9. Σημείο του φρυδιού προς το ρέμα.
10. Σημείο του φρυδιού προς το ρέμα.
11. Σημείο του φρυδιού προς το ρέμα.
12. Σημείο τομής του φρυδιού τον κύκλο ακτίνας 300 μτρ.
13. Σημείο κύκλου ακτίνας 300 μτρ.
14. Σημείο τομής του κύκλου ακτίνας 300 μτρ. με τον δρόμο.
15. Οικοδομή: Νέο ελαιοτριβείο (Ιούλιος 1984).
16. Οικοδομή όνομα ιδιοκτήτη : Γιαννόπουλος Ταξιάρχης.
17. Σημείο του δρόμου απέναντι από το σημείο 36.
18. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη Λυμπερόπουλος Γιώργος.
19. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη Γιαννακόπουλος Χρίστος (παλιό ελαιοτριβείο).
20. Οικοδομή: Γιαννακόπουλου Γιώργου (παλιό ελαιοτριβείο).
21. Σημείο τομής του δρόμου με την ευθυγραμμία που ορίζουν τα σημεία 20 και 22.
22. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Ταρνάρης Χρίστος.
23. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Δημόπουλος Νίκος.
24. Δεξαμενή Νερού.
25. Ι.Ν. Αγίου Σπυρίδωνος.
26. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Αναστασόπουλος Κώστας.
27. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Πεθαίνος Νίκος.
28. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γιαννόπουλος Δημήτρης.
29. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Πανουτσόπουλος Γεράσιμος.
30. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γιαννόπουλος Φώτης.
31. Κεντρικό σημείο του οικισμού. Οικοδομή Καφενείο Παντοπωλείο.
32. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Βαλυμίτης Γιώργος.
33. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Δημόπουλος Παναγιώτης.
34. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Γιαννόπουλος Δημήτριος.
35. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Αναστασόπουλος Νίκος.
36. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Αναστασόπουλος Νίκος.
37. Οικοδομή: Όνομα ιδιοκτήτη: Δημόπουλος Νίκος.
38. Δημόσια Βρύση.
39. Κτίριο δημοτικού Σχολείου.

Συνοδεύουν την 5325/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η Επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμος: Ποσειδώνια(?)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- ●▬●▬● Οριο οικισμου
- 1.2.3..... Ονομασιες

Συνοδεύει την 5325/12-12-1985 Απόφαση Νομάρχη Κορίνθου 16-12-1985

Ο επιβλέπων — ο περιφερειακός(?)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ.:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ